

ALGEMENE LEVERINGS- EN BETALINGSVOORWAARDEN VAN B&R GROEP B.V.

Artikel 1: Algemeen

- Deze algemene leverings- en betalingsvoorwaarden (hierna: “de voorwaarden”) zijn van toepassing op alle door B&R Groep B.V. uit te brengen offertes en op alle met haar te sluiten overeenkomsten, tenzij hiervan schriftelijk wordt afgeweken.
- Afwijkingen van de voorwaarden binden de gebruiker slechts, indien deze schriftelijk door haar zijn bevestigd.
- De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de wederpartij, van welke aard ook, wordt uitgesloten.
- In deze voorwaarden wordt met “gebruiker” aangeduid degene die de voorwaarden in een overeenkomst gebruikt (=B&R Groep B.V.) terwijl de andere partij wordt betiteld met “wederpartij”.

Artikel 2: Offertes

- De offerte, is voor gebruiker geheel vrijblijvend, en wordt schriftelijk uitgebracht, behoudens spoedeisende omstandigheden.
- Indien op basis van offerte van B&R Groep B.V. geen overeenkomst tot stand komt tussen gebruiker en wederpartij, heeft gebruiker ten laste van de weder partij recht op een redelijke vergoeding van de aan zijn offerte verbonden kosten, zoals vervoer kosten, brandstof, uren, ontwerpen en begrotingen etc., conform artikel 7:405 BW. Alle uren zullen worden vermenigvuldigd met de dan geldende uurtarieven van de onafhankelijke personen welke hieraan gewerkt hebben, met een minimum van € 1000,- of anders schriftelijk overeengekomen.
- De termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd wordt bepaald door hetzij een bepaalde dag, hetzij een aantal werkbare werkdagen te noemen. Iedere offerte is gebaseerd op uitvoering in gangbare werktijden.
- De offerte wordt gedagtekend en geldt ingaande die dag gedurende dertig dagen.
- Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door de gebruiker of in zijn opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van de gebruiker. Zij mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Zij mogen evenmin worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen veertien dagen na een daartoe door de gebruiker gedaan verzoek franco aan hem te worden teruggezonden.

Artikel 3: Totstandkoming overeenkomst

De gebruiker wordt slechts gebonden door haar schriftelijke akkoordverklaring van een opdracht.

Artikel 4: Prijs

Kostenverhogingen die zich voordoen als gevolg van wijziging van lonen en prijzen zijn voor rekening van de wederpartij en kunnen door de gebruiker in overeengekomen prijs worden doorberekend. Iedere prijs wijziging zal door de gebruiker gespecificeerd worden.

Artikel 5: Eigendomsvoorbehoud

De gebruiker blijft eigenaar van alle nog niet verwerkte goederen en materialen, totdat de wederpartij alle vorderingen van de gebruiker, uit welke hoofde ook, volledig zal hebben voldaan.

Artikel 6: Verplichtingen van de wederpartij

- De wederpartij zorgt ervoor dat de gebruiker tijdig kan beschikken:
 - Over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen), zo nodig in overleg met de gebruiker;
 - Over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd;
 - Over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van de door de gebruiker benodigde materialen;
 - Over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.
- De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van de wederpartij.
- Indien het werk plaatsvindt buiten het terrein van de gebruiker dan dient de wederpartij ervoor te zorgen dat de gebruiker gedurende het werk een onbelemmerde doorgang heeft tot de plaats van het werk. Voorts dient de wederpartij, in verband met de mogelijke vernevel, alles in de nabije omgeving van het werk weg te zetten of, indien verplaatsing niet mogelijk is, alles voldoende af te dekken.
- De wederpartij dient ervoor te zorgen, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van de gebruiker behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.
- De wederpartij is verplicht het object waaraan de gebruiker de werkzaamheden uitvoert, tegen alle risico's verzekerd te houden. De wederpartij is tevens verplicht alle risico's van ontvreemding of beschadigingen van materialen, werktuigen en gereedschappen van de gebruiker verzekerd te houden, indien deze goederen zich bevinden op het terrein van de wederpartij. Indien de wederpartij deze goederen niet verzekert en ter zake schade ontstaat, is de wederpartij verplicht deze schade aan de gebruiker te vergoeden.

Artikel 7: Aansprakelijkheid van de wederpartij

- De wederpartij draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkzaamheden, daaronder begrepen de invloed, die daarop voor de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend.
- Indien materialen of hulpmiddelen, die de wederpartij ter beschikking heeft gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven, gebreken mochten hebben, is de wederpartij aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade.
- De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van de wederpartij, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat de gebruiker die gevolgen reeds op de dag van de offerte had kunnen voorzien.
- De wederpartij is aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.

Artikel 8: Aansprakelijkheid van de gebruiker

- De gebruiker is niet aansprakelijk voor schade van welke aard ook, die de wederpartij mocht lijden door daden of nalatigheden van de gebruiker of haar personeel, door het niet, niet goed of niet tijdig kunnen gebruiken van het door de gebruiker geleverde werk of het niet of niet goed opgeleverd zijn van het door de gebruiker geleverde werk.
- Onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de overeenkomst of de wet is de gebruiker niet aansprakelijk voor schade welke het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan de gebruiker in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn schade voor zijn rekening te doen komen.
- De gebruiker is in het bijzonder niet aansprakelijk voor schade aan werken en eigendommen van de wederpartij die ontstaan is als gevolg van achterstallig onderhoud dan wel het niet of niet tijdig wegzetten of afdekken van werken en eigendommen van de wederpartij.
- De gebruiker is slechts aansprakelijk voor schade aan andere werken en eigendommen van de wederpartij voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan opzet of grove schuld van de gebruiker, zijn personeel, zijn (eventuele) onderaannemers of zijn leveranciers.
- Enige aansprakelijkheid van de gebruiker is steeds beperkt tot maximaal vijftienduizend euro excl. B.T.W.
- Alle in de opdrachtbevestiging genoemde werkzaamheden worden door de gebruiker uitgevoerd op de door haar of haar werknemers te bepalen wijze. Aanwijzingen en opdrachtwijzigingen door de gebruiker vrijwaren de gebruiker van iedere aansprakelijkheid als gevolg van bedoelde aanwijzingen en opdrachtwijzigingen.

Artikel 9: Uitvoeringsduur, uitstel, schadevergoeding, gewijzigde uitvoering en overmacht

- Indien de termijn, waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, is uitgedrukt in werkbare werkdagen, wordt onder werkdag verstaan een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven, rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag.

- Als de oplevering van het werk zou moeten geschieden op een dag die niet een werkdag is, zoals omschreven in het eerste lid, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering.
- Overschrijding van de overeengekomen opleveringstermijn, door welke oorzaak ook, geeft de wederpartij geen recht op ontbinding van de overeenkomst of niet-nakoming van enige verplichting harerzijds tegenover de gebruiker noch is de wederpartij gerechtigd tot enige schadevergoeding.
- De gebruiker heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door niet-toerekenbare tekortkoming, door voor rekening van de wederpartij komende omstandigheden, of door wijziging in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van de gebruiker kan worden gevergd dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd. De gebruiker heeft alsdan tevens het recht de overeenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst geheel of deels ontbonden te verklaren. De gebruiker is niet tot enige schadevergoeding verplicht. Indien de gebruiker in de genoemde gevallen meerdere kosten dient te maken voor de uitvoering van de overeenkomst, is zij gerechtigd deze kosten aan de wederpartij in rekening te brengen.
- Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren, waarvoor de wederpartij verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor de gebruiker voortvloeiende schade en kosten door de wederpartij te worden vergoed.
- Indien tijdens de uitvoering van het werk blijkt, dat het werk of een onderdeel daarvan door onvoorzien omstandigheden slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, treedt de partij die het eerst met deze omstandigheid bekend wordt in overleg met de andere partij. De gebruiker wijst de wederpartij daarbij op de financiële consequenties. Een overeengekomen gewijzigde uitvoering wordt in de prijs doorberekend.
- Indien de uitvoering van het werk onmogelijk wordt doordat het object waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd teniet gaat of verloren raakt zonder dat dit aan de gebruiker kan worden toegerekend, is deze gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van de verrichte arbeid en gemaakte kosten.

Artikel 10: Opneming en goedkeuring

- Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van de gebruiker voltooid zal zijn, nodigt de gebruiker de wederpartij mondeling of schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door de wederpartij in aanwezigheid van de gebruiker en strekt ertoe, te constateren of de gebruiker aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan. Indien opneming is uitgebleven, dan wordt het werk geacht onvoorwaardelijk te zijn goedgekeurd, indien de wederpartij niet binnen vijf dagen na oplevering bij aangetekend schrijven heeft gereclameerd.
- Indien oplevering plaatsvindt in het bedrijf van de gebruiker dan meldt de gebruiker minstens 24 uur van tevoren per fax og. dat het object in bewerking worden genomen. De wederpartij kan een controleur tijdens de uitvoering van het werk aanwezig laten zijn teneinde (het resultaat van) het werk direct te keuren. Keuring dient in ieder geval plaats te vinden binnen 24 uur na de mededeling per fax og. van de gebruiker dat het object voor levering gereed is. Indien geen keuring plaatsvindt wordt het werk geacht onvoorwaardelijk te zijn goedgekeurd, indien de wederpartij niet binnen drie dagen na oplevering bij aangetekend schrijven heeft gereclameerd.
- Indien de wederpartij reclameert dient hij het werk in onveranderde staat te laten totdat de gebruiker het heeft onderzocht.
- Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
- Gebreken, die gevoelig in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.
- Indien de wederpartij keuring heeft aangekondigd, dan wel indien keuring niet binnen de hiervoor gestelde termijn heeft plaatsgevonden, is de gebruiker niet gehouden reclames over later geconstateerde gebreken te accepteren, die bij keuring geconstateerd hadden kunnen worden.
- De kosten die aan de keuring verbonden zijn komen geheel voor rekening van de wederpartij.
- Indien op grond van een keuring dan wel op grond van een reclame door de gebruiker wordt erkend dat het werk niet goed is opgeleverd, heeft de gebruiker het recht om gedurende een door haar te bepalen termijn het werk alsnog op de juiste wijze op te leveren, tenzij dit naar haar inzicht niet of niet meer mogelijk is. In het laatste geval is artikel 8 van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de gebruiker nimmer gehouden is tot betaling van een hoger bedrag dan zij voor de uitvoering van het (niet goedgekeurd deel van het) opgedragen werk zou hebben ontvangen, met een maximum zoals in artikel 8 staat omschreven.

Artikel 11: Betaling

- Betaling geschiedt binnen veertien dagen na factuurdatum, zonder korting of verrekening.
- Indien betaling in termijnen is overeengekomen dient iedere termijnbetaling door de gebruiker te zijn ontvangen uiterlijk vier dagen na het verstrijken van de termijn.
- De gebruiker is te allen tijde gerechtigd, alvorens (op) te leveren of met de (op)levering of de nakoming van de overeenkomst door te gaan, een naar haar oordeel voldoende zekerheid voor de nakoming van de betalingsverplichtingen van de wederpartij te verlangen. Deze bepaling geldt evenzeer indien krediet is bedongen. Weigering van de wederpartij om de gewenste zekerheid te stellen geeft de gebruiker het recht door middel van een daartoe strekkende schriftelijke verklaring de overeenkomst te ontbinden, onverminderd het recht van de gebruiker tot vergoeding van kosten en winstderiving.

Artikel 12: In gebreke blijven van de wederpartij

- Indien de wederpartij met de betaling van hetgeen hij ingevolge de overeenkomst aan de gebruiker verschuldigd is in gebreke blijft, is hij daarover met ingang van de vervaldag een rente verschuldigd van 2,5% per maand.
- Indien de wederpartij niet tijdig betaalt, is de gebruiker gerechtigd tot invordering van het verschuldigde over te gaan, mits hij de wederpartij schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen 4 dagen te betalen en die betaling is uitgebleven. Indien de gebruiker tot invordering overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtelijke kosten voor rekening van de wederpartij.
- Indien de wederpartij een termijn niet tijdig betaalt, is de gebruiker gerechtigd het werk stil te leggen tot het moment waarop de verschuldigde termijn is voldaan, mits hij de wederpartij schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen 4 dagen te betalen en die betaling is uitgebleven. Het in de vorige zin bepaalde laat onverlet het recht van de gebruiker op vergoeding van schade, kosten en interesten.
- Indien gedurende het op grond van het vorige lid, stil liggen van het werk, schade ontstaat, komt deze niet voor rekening van de gebruiker, maar voor rekening van de wederpartij.

Artikel 13: Ontbinding

Indien de wederpartij niet, niet tijdig of niet geheel voldoet aan enige verplichting jegens de gebruiker, zal hij in gebreke zijn zonder dat in gebreke stelling vereist is. De gebruiker heeft dan het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst bij aangetekend schrijven te ontbinden zonder gerechtelijke tussenkomst. De gebruiker heeft in deze gevallen tevens recht op vergoeding van alle kosten en schade, die het gevolg zijn van de wanprestatie van de wederpartij.

Artikel 14: Geschillen

- Alle geschillen tussen de gebruiker en de wederpartij zullen worden berecht door de bevoegde rechter te 's-Hertogenbosch.
- Uitsluitend het Nederlandse recht is van toepassing.